

Auftrag zum Verkauf von Anteilen an offenen Immobilienfonds

Sutor Bank GmbH | Hermannstraße 46 | 20095 Hamburg



Kundenangaben Frau Herr
(Bitte geben Sie in jedem Fall die betreffende Konto-/Depotnummer an.)

Name _____
Vorname(n) _____
Geburtsdatum _____
Konto-/Depotnummer _____

Verkauf
Bitte führen Sie aus meinem Depot einen Verkauf folgender Investmentanteile durch:

Bezeichnung _____ WKN/ISIN _____

Rechtliche Informationen

Nach dem Inkrafttreten des Kapitalanlagegesetzbuches (KAGB) gelten für den Verkauf von Anteilen an offenen Immobilienfonds, sofern der Kauf dieser Anteile bis zum 21.07.2013 erfolgt ist, gemäß §255 KAGB folgende Bestimmungen:

Ein Verkauf von Anteilen bis zu einem Gegenwert von 30.000,00 EUR (Freibetrag) pro laufendem Kalenderhalbjahr ist ohne Einhaltung von Mindesthalte- und Kündigungsfristen möglich (§ 255 Abs. 3 i.V.m. § 346 Abs. 1 KAGB). Bei einem Verkauf von Anteilen über einem Gegenwert von 30.000,00 EUR pro laufendem Kalenderhalbjahr ist nach dem Anschaffungsdatum zu unterscheiden. Wurden die Anteile bis zum 31.12.2012 erworben, ist der Verkaufsauftrag mit einer Kündigungsfrist von 12 Monaten zu erteilen. Sofern die Anteile nach dem 01.01.2013 erworben wurden, ist zusätzlich eine Mindesthaltefrist von 24 Monaten einzuhalten.

Abweichend von den vorgenannten Bedingungen gelten für den Verkauf von Anteilen an offenen Immobilienfonds, die ab dem 22.07.2013 erworben wurden, gemäß §255 KAGB folgende Bestimmungen:

Ein Verkauf von Anteilen ist nach einer Mindesthaltefrist von 24 Monaten möglich. Zudem ist der Verkaufsauftrag mit einer Kündigungsfrist von 12 Monaten zu erteilen.

Erklärung zur unwiderruflichen Rückgabe (Verkauf) im Rahmen des Freibetrages (30.000,00 EUR) für Anteile, die bis zum 21.07.2013 erworben wurden.

Mit diesem Auftrag gebe ich im laufenden Kalenderhalbjahr Anteile an dem oben genannten Sondervermögen zurück, deren Wert insgesamt 30.000,00 Euro nicht übersteigt. Diese Erklärung beinhaltet auch bei anderen Kreditinstituten/depotführenden Stellen verwahrte Anteile an dem oben genannten Immobilien Sondervermögen, deren Anteile bis zum 21. Juli 2013 von mir erworben und im Depot verbucht wurden.

Anteile/
Betrag in EUR _____

Erklärung zur unwiderruflichen Rückgabe (Verkauf) außerhalb des Freibetrages (30.000,00 EUR) für Anteile, die bis zum 21.07.2013 erworben wurden.

Ich erkläre hiermit unwiderruflich die Rückgabe der nebenstehend genannten Anteile unter Einhaltung der gesetzlichen Fristen.

Anteile _____

Erklärung zur unwiderruflichen Rückgabe (Verkauf) für Anteile, die ab dem 22.07.2013 erworben wurden.

Ich erkläre hiermit unwiderruflich die Rückgabe der nebenstehend genannten Anteile unter Einhaltung der gesetzlichen Fristen.

Anteile _____

Bankverbindung

Bitte überweisen Sie den Auszahlungsbetrag auf folgende Bankverbindung:

Kontonummer _____
Kontonummer bzw. IBAN _____ BLZ bzw. BIC _____
Verwendungszweck _____ Name der Bank bzw. Sparkasse _____

Bitte beachten Sie, dass ein Widerruf des Verkaufsauftrages ab Eingang bei der Bank nicht mehr möglich ist.



Unterschrift

Ort, Datum _____  Unterschrift des Kunden und/oder der/des gesetzlichen Vertreter/s _____

Bitte ausgefüllt und unterschrieben einsenden an:
Sutor Bank GmbH, Postfach 11 33 37, 20433 Hamburg oder E-Mail service@sutorbank.de